



# COMUNE DI NICOLOSI

Provincia di Catania

---

## **OGGETTO: MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO PER LA GESTIONE DEL PARCO COMUNALE DI VIA ETNA, INTITOLATO "Giardino dei Giusti"**

Il Comune di Nicolosi intende procedere ad affidare all'esterno la gestione del parco Comunale Ai Pini.

Ritenuto il suddetto interesse pubblico, il Comune intende acquisire manifestazione di interesse per procedere ad affidare la gestione per la durata di anni nove.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse ad essere invitati a partecipare alla procedura in oggetto per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di fornitori potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione comunale.

### AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Nicolosi –Provincia di Catania– con sede in Piazza Vittorio Emanuele, 1

<http://www.comune.nicolosi.it> - Telefono -095-.7917060 fax 095-91118

Responsabile del procedimento : Geom. Alfio Borzi

### SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Potranno candidarsi soltanto le imprese o le associazioni che:

- sono in possesso dei requisiti generali di cui all'art.38 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.  
L'Amministrazione Comunale non inviterà le imprese o le associazioni che siano in stato di liquidazione o sottoposte a procedure concorsuali o altra procedura che attenga allo stato di insolvenza o cessazione dell'attività;
- sono iscritte nel registro imprese della C.C.I.A.A. per categorie di attività che comprendano le prestazioni oggetto della concessione (per le sole associazioni si terra conto delle attività elencate nello Statuto o atto Costitutivo e dell'impegno alla iscrizione alla C.C.I.A.A. nel caso di avvenuta aggiudicazione);
- che non abbiano debiti irrisolti nei confronti del Comune di Nicolosi;

### PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, l'Amministrazione Comunale si riserva di individuare i soggetti idonei ai quali sarà inviata, a mezzo posta elettronica o fax o lettera con ricevuta di ritorno, la lettera di invito a presentare offerta nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 163/2006.

Il progetto presentato in ossequio alla lettera d'invito sarà valutato secondo i seguenti criteri di massima:

- a) Elementi tecnici/gestionali;
- b) Elementi qualitativi (caratteristiche estetiche e funzionali del parco, attività di promozione, proposte migliorative);
- c) Profilo economico;

#### DESCRIZIONE DELL'OGGETTO DELLA PROCEDURA

Il Comune di Nicolosi intende procedere ad affidare i servizi di apertura, chiusura, sorveglianza e manutenzione del "Parco Comunale Ai Pini" intitolato "Giardino dei Giusti"

#### PRESTAZIONI RICHIESTE

I servizi che dovranno essere resi nell'ambito della gestione esterna del parco comunale "Ai Pini" di Via Etnea, possono essere così riassunti:

##### Apertura, chiusura, sorveglianza, manutenzione e assistenza

- Operazioni di apertura e chiusura del Parco Comunale in questione secondo gli orari indicati dall'Amministrazione Comunale;
- Vigilanza, custodia e controllo del comportamento del pubblico;
- Riordino e pulizia degli spazi;
- Manutenzione ordinaria delle aree a verde secondo quanto indicato dall'Amministrazione Comunale;
- Manutenzione ordinaria e vigilanza della bambinopoli;
- Manutenzione ordinaria dell'impianto di illuminazione;

##### Attività

- Realizzazione all'interno del Parco di un Chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande secondo le disposizioni vigenti e nell'area stabilita di concerto con l'Amministrazione Comunale;
- Realizzazione dei servizi igienici in numero minimo di tre suddivisi per uomini, donne e diversamente abili;
- Attività di assaggio, degustazione e vendita di prodotti tipici;
- Iniziative e manifestazioni a carattere turistico-culturale da concordare con l'Amministrazione Comunale;
- Attività di grest estivi ed attività di carattere didattico educativo;

#### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le imprese o le associazioni interessate ad essere invitate a presentare offerte, dovranno inviare o presentare direttamente la propria manifestazione di interesse in busta chiusa, debitamente firmata, al protocollo generale del comune di Nicolosi P.zza V. Emanuele,1 entro e non oltre le ore 12 del giorno 21 febbraio 2014.

Sulla busta andrà scritto

**MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE  
DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO PER LA**

## GESTIONE DEL PARCO COMUNALE DI VIA ETNA INTITOLATO "Giardino dei Giusti"

L'invio della candidatura è a totale rischio del mittente, e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione comunale ove per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine previsto di scadenza all'indirizzo elettronico di destinazione.

Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo. Alla citata dichiarazione di manifestazione di interesse, dovrà essere allegata fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del legale rappresentante della ditta che sottoscrive.

### DISPOSIZIONI FINALI

La presente richiesta di segnalazione di interesse non vincola in alcun modo l'Amministrazione comunale, la quale si riserva di dar corso oppure no, a proprio insindacabile giudizio, alla procedura di affidamento, anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel D. Lgs. n.196/2003 unicamente per le finalità connesse alla procedura di affidamento e aggiudicazione della fornitura.

Il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 è il geom. Alfio Borzi.

Il presente avviso pubblico è pubblicato all'albo comunale e sul sito internet del Comune di Nicolosi gli interessati possono ritirare copia del testo integrale dell'avviso e della relazione descrittiva presso l'Ufficio AREA 3 URBANISTICA, PATRIMONIO -P.zza V. Emanuele,1 Tel. 095 -7917060- fax 095- 911187, nei giorni da lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 mentre il martedì e giovedì dalle ore 17,00, alle ore 19,00; lo stesso testo è altresì disponibile sul sito internet: <http://www.comune.nicolosi.it>

NICOLOSI, lì 03/02/2014



Il Dirigente dell'Area 3  
Geom. Alfio Borzi