



# COMUNE DI NICOLOSI

Provincia di Catania

---

## **OGGETTO: MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO PER LA GESTIONE DELLA SALA ESPOSITIVA DELLA ZONA ARTIGIANALE DI VIA A. MORO.**

Il Comune di Nicolosi intende procedere ad affidare all'esterno la gestione dell'Area Espositiva della Zona Artigianale ubicata in Via A. Moro.

Ritenuto il suddetto interesse pubblico, il Comune intende acquisire manifestazione di interesse per procedere ad affidare la gestione per la durata di anni nove.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse ad essere invitati a partecipare alla procedura in oggetto per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di fornitori potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione comunale.

### AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Nicolosi –Provincia di Catania– con sede in Piazza Vittorio Emanuele, 1

<http://www.comune.nicolosi.it> - Telefono -095-.7917060 fax 095-91118

Responsabile del procedimento : Geom. Alfio Borzi

### SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Potranno candidarsi soltanto le imprese o le associazioni che:

- sono in possesso dei requisiti generali di cui all'art.38 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.  
L'Amministrazione Comunale non inviterà le imprese o le associazioni che siano in stato di liquidazione o sottoposte a procedure concorsuali o altra procedura che attenga allo stato di insolvenza o cessazione dell'attività;
- sono iscritte nel registro imprese della C.C.I.A.A. per categorie di attività che comprendano le prestazioni oggetto della concessione (per le sole associazioni si terrà conto delle attività elencate nello Statuto o atto Costitutivo e dell'impegno alla iscrizione alla C.C.I.A.A. nel caso di avvenuta aggiudicazione);
- che non abbiano debiti irrisolti nei confronti del Comune di Nicolosi;

### PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, l'Amministrazione Comunale si riserva di individuare i soggetti idonei ai quali sarà inviata, a mezzo posta elettronica o fax o lettera con ricevuta di ritorno, la lettera di invito a presentare offerta nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 163/2006.

Il progetto presentato in ossequio alla lettera d'invito sarà valutato secondo i seguenti criteri di massima:

- a) Elementi tecnici/gestionali;
- b) Elementi qualitativi (caratteristiche estetiche e funzionali della fontana, attività di promozione, proposte migliorative);
- c) Profilo economico;

#### DESCRIZIONE DELL'OGGETTO DELLA PROCEDURA

Il Comune di Nicolosi intende procedere al affidare i servizi di apertura, chiusura, sorveglianza e manutenzione dell'Area Espositiva della Zona Artigianale ubicata in via A. Moro.

#### PRESTAZIONI RICHIESTE

I servizi che dovranno essere resi nell'ambito della gestione della "sala espositiva della zona artigianale", possono essere così riassunti:

##### Apertura, chiusura, sorveglianza, manutenzione e assistenza:

- Operazioni di apertura e chiusura della sala espositiva in questione secondo gli orari indicati dall'Amministrazione Comunale;
- Vigilanza, custodia e controllo del comportamento del pubblico;
- Riordino e pulizia degli spazi;
- Manutenzione ordinaria delle aree a verde e delle aree esterne secondo quanto indicato dall'Amministrazione Comunale;
- Manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici (illuminazione, riscaldamento e raffreddamento, etc);
- Manutenzione ordinaria e gestione dei servizi igienici con fornitura di saponi carta igienica e quant'altro necessario;

##### Attività e investimenti:

- Realizzazione all'interno dell'Area espositiva di un corner ristorazione per la somministrazione di alimenti e bevande secondo le disposizioni vigenti e nella zona stabilita di concerto con l'Amministrazione Comunale;
- Attività di assaggio, degustazione e vendita di prodotti tipici;
- Iniziative e manifestazioni a carattere turistico-culturale da concordare con l'Amministrazione Comunale;
- Attività di carattere didattico-educativo;
- Attività di collaborazione con l'Amministrazione Comunale e/o con il personale all'uopo demandato, nella realizzazione del percorso permanente della pietra lavica;
- Attività di realizzazione di iniziative espositive temporanee;
- Attività di collaborazione con la scuola comunale di ceramizzazione della pietra lavica;

#### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le imprese o le associazioni interessate ad essere invitate a presentare offerte, dovranno inviare o presentare direttamente la propria manifestazione di interesse in busta chiusa, debitamente firmata, al protocollo generale del comune di Nicolosi P.zza V. Emanuele,1 entro e non oltre le ore 12 del giorno 21 febbraio 2014.



Sulla busta andrà scritto **“MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L’INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI APERTURA, CHIUSURA, SORVEGLIANZA, E MANUTENZIONE DELLA SALA ESPOSITIVA DELLA ZONA ARTIGINALE DI VIA A. MORO”**

L’invio della candidatura è a totale rischio del mittente, e rimane esclusa ogni responsabilità dell’Amministrazione comunale ove per qualsiasi motivo, l’istanza non pervenga entro il termine previsto di scadenza all’indirizzo elettronico di destinazione.

Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l’orario di arrivo.

Alla citata dichiarazione di manifestazione di interesse, dovrà essere allegata fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del legale rappresentante della ditta che sottoscrive.

#### DISPOSIZIONI FINALI

La presente richiesta di segnalazione di interesse non vincola in alcun modo l’Amministrazione comunale, la quale si riserva di dar corso oppure no, a proprio insindacabile giudizio, alla procedura di affidamento, anche in presenza di una sola manifestazione d’interesse.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel D. Lgs. n.196/2003 unicamente per le finalità connesse alla procedura di affidamento e aggiudicazione della fornitura.

Il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell’art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 è il geom. Alfio Borzi.

Il presente avviso pubblico è pubblicato all’albo comunale e sul sito internet del Comune di Nicolosi gli interessati possono ritirare copia del testo integrale dell’avviso e della relazione descrittiva presso l’Ufficio AREA 3 URBANISTICA, PATRIMONIO etc –P.zza V. Emanuele,1 Tel. 095 -7917060- fax 095- 911187, nei giorni da lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 mentre il martedì e giovedì dalle ore 17,00, alle ore 19,00; lo stesso testo è altresì disponibile sul sito internet: <http://www.comune.nicolosi.it>

NICOLOSI, lì 03/02/2014

  
Il Dirigente dell’Area 3  
Geom. Alfio Borzi