



COMUNE DI NICOLOSI

Provincia di Catania

---

**AVVISO PUBBLICO  
DI PROCEDURA DI SPONSORIZZAZIONE  
PER LA VALORIZZAZIONE E/O MANUTENZIONE  
DELLE ROTONDE STRADALI  
E DELLE AREE VERDI PUBBLICHE**

**1. RIFERIMENTI GENERALI**

Il Comune di Nicolosi, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Municipale numero 9 del 12.02.2015, intende ricercare soggetti pubblici e privati disposti a partecipare alla valorizzazione, manutenzione e all'eventuale miglioramento della qualità del verde e dell'arredo stradale secondo quanto previsto dal Regolamento per la sistemazione e manutenzione di aree a verde pubblico con sponsorizzazione dell'intervento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale numero 17 del 15.04.2014 successivamente modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 30.11.2015.

**2. OGGETTO E DURATA DELLA SPONSORIZZAZIONE**

**2.1 SPONSORIZZAZIONE FINANZIARIA:** Nella sponsorizzazione finanziaria lo sponsor provvede al versamento di una somma di denaro per sostenere interventi di realizzazione o di riqualificazione di aree verdi, o per interventi di manutenzione su aree verdi. In cambio potrà ottenere visibilità del logo/ragione o denominazione sociale/marchio su cartelli istituzionali che saranno posizionati nell'area verde sponsorizzata.

**2.2 SPONSORIZZAZIONE TECNICA:** Nella sponsorizzazione tecnica allo sponsor è richiesto di assumersi tutti gli oneri per la manutenzione e la cura dello spazio interessato, garantendo l'esecuzione di tutte le operazioni di manutenzione ordinaria e di tutte quelle normalmente necessarie per mantenere in buono stato l'area a verde in affidamento, secondo il Capitolato tecnico di manutenzione approvato dall'Amministrazione, oltreché delle opere di sistemazione che siano offerte dallo stesso soggetto sponsor, per un periodo di anni tre.

Le aree oggetto dei contratti di sponsorizzazione manterranno la funzione ad uso pubblico in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici.

Le rotatorie stradali, giardini e aree verdi attualmente individuate come sponsorizzabili sono quelle indicate nella deliberazione della Giunta Municipale n. 9 del 12.02.2015.

### 3. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono partecipare alla procedura pubblica tutti i soggetti privati e pubblici, enti e associazioni.

### 4. VANTAGGI PER LO SPONSOR

I soggetti privati che offriranno la sponsorizzazione finanziaria, o che mediante la sponsorizzazione tecnica eseguiranno, a proprie cure e spese, interventi di valorizzazione e/o manutenzione delle aree loro assegnate, otterranno in cambio, il necessario ritorno di immagine come meglio precisato nel successivo punto n.5.

### 5. IMPEGNI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

L'amministrazione comunale:

- a) concederà l'utilizzo degli spazi verdi per l'apposizione di cartelli che pubblicizzino l'intervento; il numero e la tipologia dei cartelli, saranno definiti per ogni area in base al tipo ed al progetto di sponsorizzazione approvati secondo le caratteristiche e condizioni di cui all'articolo 3 del regolamento comunale;
- b) consentirà allo sponsor di avvalersi della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione tramite i mezzi di comunicazione;

### 6. IMPEGNI DELLO SPONSOR TECNICO

Lo sponsor tecnico è tenuto a rendere corrispettivo per la veicolazione pubblicitaria del proprio nome/marchio/logo mediante la realizzazione, a propria cura e spese, degli interventi di valorizzazione e/o manutenzione, per tutta la durata del contratto, attraverso ditte specializzate.

Apposito contratto di sponsorizzazione disciplinerà il rapporto tra l'amministrazione comunale e lo sponsor tecnico (contenente quanto previsto nel capitolato tecnico, nonché i termini dell'attività e le eventuali penali per inadempimenti contrattuali e le rispettive responsabilità ed oneri) il valore unitario dei quali sarà determinato in relazione al valore della sponsorizzazione proposta. Ai fini fiscali, configurandosi l'intervento di sponsorizzazione tecnica quale "valorizzazione e manutenzione di aree verdi con sponsorizzazioni" si determina la necessità di procedere a doppia fatturazione annuale di pari importo: lo sponsor fatturerà al Comune il costo del servizio e il Comune fatturerà allo sponsor l'importo per la promozione di immagine comprendente l'utilizzo dell'area verde per il posizionamento dei cartelli informativo-pubblicitari.

## 7. PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA DI SPONSORIZZAZIONE TECNICA.

La proposta di sponsorizzazione, formalizzata in carta semplice e redatta seguendo il modello scaricabile dal sito internet del Comune, deve riportare oltre alle generalità del richiedente: - l'indicazione dell'area interessata - il progetto di valorizzazione e/o le proposte di manutenzione - dichiarazione attestante:

- a) l'assenza di impedimenti di qualsiasi natura a stipulare contratti con la Pubblica amministrazione e di ogni altra situazione considerata dalla legge pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale;
- b) l'impegno a far eseguire gli interventi previsti a ditte adeguatamente qualificate in base alla normativa vigente sui contratti pubblici, ed a svolgere i lavori di manutenzione e/o valorizzazione dell'area affidata nel rispetto del D.Lgs. n.81/2008.

## 8. TERMINI E SCADENZE DEL BANDO

Il bando è aperto a partire dal 13.06.2016 e fino a nuove disposizioni dell'Amministrazione.

L'offerta presentata dallo sponsor sarà per esso vincolante per la durata di 180 giorni dalla relativa data di scadenza prefissata.

Le richieste presentate saranno valutate in ordine cronologico, entro il mese successivo a quello di presentazione.

## 9. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLA SELEZIONE DELLO SPONSOR

Al ricevimento della comunicazione di accettazione della sponsorizzazione, lo sponsor dovrà consegnare:

- campione del cartello informativo, da realizzarsi a cura e spese dello sponsor.
- per la sponsorizzazione tecnica, il preventivo di spesa per la manutenzione annuale dell'area richiesta.

Gli importi del preventivo saranno quelli che poi verranno fatturati annualmente.

Il contratto di sponsorizzazione verrà sottoscritto previa verifica di coerenza della documentazione prodotta.

## 10. RISERVE DI VALIDITA' DELLE PROPOSTE.

L'Amministrazione si riserva, per ciascuna proposta, a suo insindacabile giudizio, di non aggiudicare ad alcun soggetto. L'Amministrazione, in particolare, si riserva la facoltà, di non accettare proposte di sponsorizzazione in relazione a possibili

attività particolari dello sponsor, in contrasto con linee di attività istituzionale dell'Amministrazione secondo quanto stabilito dal vigente regolamento comunale.

11. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI. Il presente Avviso Pubblico può essere ritirato presso il Settore Manutenzione verde pubblico e scaricato dal sito Internet del Comune di Nicolosi al seguente indirizzo: [www.comune.nicolosi.ct.it](http://www.comune.nicolosi.ct.it)

Per informazioni sulla procedura rivolgersi al Settore Manutenzione verde pubblico del Comune di Nicolosi - tel. 095 7917059

I dati personali raccolti in applicazione del presente avviso saranno trattati esclusivamente per le finalità dello stesso previste in conformità al D.Lgs.n.196/2003



Il Responsabile dell'Area 4  
Geom. Francesco Di Gregorio



# COMUNE DI NICOLOSI

Provincia di Catania

*Elenco delle aree a verde e le aree attrezzate pubbliche la cui manutenzione e/o esecuzione degli interventi potrà essere affidata dal Comune a Società, Associazioni o privati in genere:*

- a. Rotatoria S.P. 4/II<sup>^</sup> - Viale della Regione – Via di fuga;
- b. Rotatoria Viale della Regione – Via Gradisca;
- c. Parcheggio pubblico Via Mentana;
- d. Parcheggio Pubblico Viale della Regione “ Bar Papaveri e Papere”;
- e. Rotatoria Viale della Regione – Via Pascoli – Via Carducci – Via Leopardi – Via Capuana Via Firenze;
- f. Rotatoria Viale della Regione – Via Etnea;
- g. Rotatoria Via Pascoli – Via F.lli Gemmellaro – Via Mompeluso;
- h. Rotatoria Via F.lli Gemmellaro – Via S. Nicola;
- i. Rotatoria Via del Convento – Via Eleonora d’ Aragona;
- j. Rotatoria Viale della Regione – Via Giovanni Milana;
- k. Rotatoria Via A. Moro – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa – Via Monti Rossi – Via G. Verga;
- l. Rotatoria S.P. 4/II Via G. Marconi – Via Cristoforo Colombo;
- m. Rotatoria Via Fornace – Via Cristoforo Colombo;
- n. Rotatoria Via A. Da Messina - Via Ponte – Via Pappalardo - Via Cristoforo Colombo;
- o. Rotatoria Via A. Da Messina – Via Del Bosco (di fronte Cimitero Comunale);
- p. Area a verde Parcheggio Via Longo;
- q. Area a Verde Parcheggio Via Dusmet;
- r. Area a Verde Parcheggio Via Monti Rossi;
- s. Area a Verde Piazza Carmine;
- t. Area a verde Piazza S. Francesco;
- u. Aiuola e vasi Largo dei Vespri;
- v. Area Largo Pampinelli – Casa dell’Acqua;

Il Responsabile dell'Area 4  
Geom. Francesco Di Gregorio