



COMUNE DI NICOLOSI

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

Avviso pubblico per la sponsorizzazione, valorizzazione e manutenzione di aree verdi e rotatorie stradali situate nel Comune di Nicolosi

Questa Amministrazione intende ricercare, mediante procedura ad evidenza pubblica secondo quanto previsto dall'art. 43 legge 449/1997 e ss.mm.ii., dell'art.119 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 19 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., soggetti privati (persone fisiche o giuridiche) ovvero associazioni (senza fini di lucro, costituite con atto notarile), anche in forma associata, che intendano proporsi come Sponsor per attività di manutenzione di aree verdi, rotatorie stradali e aiuole spartitraffico - mediante la valorizzazione con nuovo arredo floreale (da rinnovare nelle diverse stagioni dell'anno) e successiva relativa manutenzione, ovvero sola manutenzione delle aree verdi di proprietà comunale indicate al successivo elenco al fine del loro miglioramento qualitativo ed estetico.

Il presente avviso non ha natura vincolante per l'Amministrazione, ma è destinato a verificare la disponibilità esistente da parte di soggetti privati a offrirsi come sponsor.

Con tali soggetti, a conclusione della procedura prevista dal presente avviso, l'Amministrazione potrà concludere un contratto di sponsorizzazione, ai sensi dell'art. 43 della legge n. 449/1997, dell'art. 119 del D.lgs 267/2000.

1. Il contratto di sponsorizzazione regolerà i rapporti tra le Parti e avrà durata di anni 3 a decorrere dalla stipula dell'accordo.

Descrizione delle aree verdi - rotatorie:

Le aree verdi oggetto di procedura sono le seguenti:

1. Rotatoria S.P. 4/II^ - Viale della Regione – Via di fuga;
2. Rotatoria Viale della Regione – Via Gradisca;
3. Parcheggio pubblico – Via Mentana;
4. Parcheggio pubblico Viale della Regione “Bar Papaveri e Papere”
5. Rotatoria Viale Della Regione – Via Pascoli – Via Carducci – Via Leopardi – Via Capuana – Via Firenze;
6. Rotatoria Viale della Regione – Via Etnea;
7. Rotatoria Via Pascoli – Via F.lli Gemmellaro – Via Mompeluso;
8. Rotatoria Via F.lli Gemmellaro – Via San Nicola;
9. Rotatoria Via del Convento – Via Eleonora D'Aragona;
10. Rotatoria Viale della Regione – Via Giovanni Milana;
11. Rotatoria Via A. Moro – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa – Via Monti Rossi – Via G. Verga;
12. Rotatoria Via A. Da Messina – Via Ponte – Via Pappalardo – Via Cristoforo Colombo;
13. Rotatoria Via A. Da Messina – Via Del Bosco (di fronte Cimitero Comunale);

14. Area a verde Parcheggio Via Longo;
15. Area a verde Parcheggio Via Dusmet;
16. Area a verde Parcheggio Via Monti Rossi;
17. Area a verde Piazza Carmine;
18. Area a verde Piazza San Francesco;
19. Aiuola e vasi Largo dei Vespri;
20. Area Largo Pampinelli – Casa dell'Acqua.

Soggetti ammessi alla presentazione delle istanze

Sono ammessi alla presentazione di istanze per l’Affidamento di spazi verdi urbani, senza fini di lucro, sia singoli cittadini che cittadini in forma associata (per esempio condomini, in tal caso la proposta deve essere presentata dall’amministratore) o ancora società o associazioni o comitati legalmente costituiti ed operanti nel territorio comunale.

I soggetti interessati dovranno compilare e sottoscrivere il modello d’istanza allegato al presente Avviso (all. a), corredato da copia del documento d’identità in corso di validità del dichiarante e, nel caso di società, associazioni o comitati legalmente costituiti, la relativa documentazione attestante la costituzione giuridica, insieme con l’informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs 196/2003, debitamente firmata per accettazione (all. b).

La suddetta modulistica, necessaria per la presentazione dell’istanza, dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo mail in formato pdf, debitamente compilata e firmata dal richiedente, all’indirizzo protocollo@pec.comunenicolosi.it, indicando nell’oggetto “Istanza per l’affidamento di spazi verdi urbani”.

Si precisa che la presentazione dell’istanza non ha alcun carattere vincolante per l’Amministrazione Comunale.

Nel caso in cui per lo stesso spazio verde dovessero pervenire più istanze, sarà rispettato l’ordine cronologico di presentazione delle stesse e in ogni caso sarà valutata la proposta più conveniente secondo l’aspetto estetico dell’allestimento globale dell’area verde. Nel caso in cui pervenga una istanza di affidamento per uno spazio verde urbano già assegnato con regolare convenzione, la nuova istanza sarà oggetto di valutazione da parte della Amministrazione Comunale alla scadenza dei termini previsti dalla convenzione già stipulata.

L’Amministrazione Comunale, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rifiutare qualsiasi proposta qualora si ricorra ad uno dei seguenti casi:

- a) Conflitto di interessi tra le finalità perseguite dal Comune e quelle perseguite dallo sponsor;
- b) Possibilità di pregiudizio per il Comune derivante dalle qualità, anche di ordine morale, dello sponsor, desumibili da atti ufficiali;

- c) Messaggio pubblicitario pregiudiziale o dannoso all'immagine dell'Amministrazione o alle proprie iniziative;
- d) Propaganda di natura politica, sindacale o religiosa;
- e) Pubblicità diretta o anche collegata alla produzione o distribuzione di alcoolici, tabacco, materiale pornografico, armi, etc...;
- f) Messaggi offensivi alla morale o all'ordine pubblico.

Stipula della Convenzione di Affidamento

Con i soggetti che presenteranno istanza, previa valutazione della proposta presentata, l'Amministrazione Comunale procederà a sottoscrivere una specifica Convenzione di Affidamento con impegno sottoscritto dalle parti, individuando, tra quelle inserite nell'elenco qui di seguito riportato, le attività da svolgersi a cura dell'affidatario:

1. manutenzione ordinaria del verde esistente e mantenimento del decoro e della pulizia dell'area;
2. interventi di sistemazione a verde e di manutenzione con nuove piantumazioni, progettati secondo i criteri espressi dal Regolamento per la sistemazione e manutenzione di aree a verde pubblico con sponsorizzazione dell'intervento", approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 15.4.2014 e modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 30.11.2015, comunque coordinandosi con i referenti tecnici dell'Area del Decoro Urbano e del Verde, U. O. Riqualificazione e Valorizzazione delle Aree a Verde del Comune di Nicolosi;
3. irrigazione del verde con impianto esistente o con mezzi mobili a proprie spese;
4. interventi di sistemazione di arredo urbano (panchine, cestini, etc.) nel rispetto dei criteri espressi nel citato Regolamento e comunque coordinandosi con i referenti tecnici dell'Area del Decoro Urbano e del Verde, U. O. Riqualificazione e Valorizzazione delle Aree a Verde del Comune di Nicolosi;
5. installazione massima di n. 2 targhe informative in formato max di cm. 50x30 nelle aree a verde e max di cm. 120x70 negli spartitraffico delle rotarie stradali, indicanti il nome dell'affidataria esecutrice degli interventi di pulizia, manutenzione del verde e/o sistemazione di elementi di arredo urbano, recante il logo istituzionale del Comune di Nicolosi.

Si precisa inoltre che:

- L'affidamento di uno spazio urbano a verde non ne modifica la natura intrinseca di superficie pubblica, accessibile a tutti e soggetta alle vigenti norme urbanistiche e/o edilizie comunali.
- L'affidatario a qualsiasi titolo non potrà reclamare alcun uso esclusivo dell'area stessa.
- I beni affidati in manutenzione rimarranno di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

Per l'espletamento dell'attività di affidamento e collaborazione oggetto del presente avviso non è previsto alcun rimborso spese o contributo economico da erogare al soggetto affidatario.

Durata dell'Affidamento

La durata dell'accordo di affidamento è stabilita in anni 3 a decorrere dalla data di sottoscrizione della Convenzione. Alla scadenza ne sarà possibile il rinnovo sulla base di apposita richiesta scritta, trasmessa dal soggetto affidatario almeno un mese prima della suddetta scadenza.

L'Amministrazione Comunale potrà interrompere il rapporto e revocare l'accordo di affidamento e collaborazione in ogni momento, con un preavviso di trenta giorni, fatti salvi i casi di urgenza.

L'affidatario potrà recedere dall'accordo di affidamento dando preavviso scritto con almeno tre mesi di anticipo.

Risoluzione del contratto di sponsorizzazione

Il contratto di sponsorizzazione potrà essere risolto da parte del Comune, in qualsiasi momento, in uno dei seguenti casi:

- a) mancata attuazione dell'iniziativa o rinvio della stessa. La risoluzione del contratto non comporta, in tal caso, alcun diritto da parte dello sponsor a pretese o danni di qualsiasi natura.
- b) Mancata ottemperanza ad una qualsiasi delle obbligazioni poste a carico dello sponsor. La risoluzione avviene, in tal caso, per fatti e colpa dello sponsor. Il Comune ha diritto al risarcimento dei conseguenti danni.
- c) In tutti i casi nei quali venga accertata la sussistenza, anche se sopravvenuta, di una delle cause di rifiuto della sponsorizzazione.

Trattamento dei dati personali

I dati personali conferiti dai soggetti proponenti per la presentazione delle istanze di Affidamento di spazi verdi urbani, di cui al presente Avviso Pubblico saranno raccolti e trattati, ai fini del procedimento in questione, secondo le modalità e le finalità stabilite dall'art. 13 del Regolamento dell'U.E. n. 679/2016 – Regolamento generale sulla protezione dei dati e del Codice della Privacy italiano, così come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018.

Contatti - Informazioni

E' possibile richiedere informazioni e chiarimenti inviando una mail all'indirizzo protocollo@pec.comunenicolosi.it, precisando nell'oggetto "Richiesta chiarimenti e/o informazioni per l'affidamento di spazi verdi urbani, oppure telefonando ai numeri 0957917011.

Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Linda Piazza.

Il Dirigente
(Dott.ssa Linda Piazza)